



Республика

ТОРГОВО-ВЫСТАВОЧНЫЙ КОМПЛЕКС

г. Барнаул, проспект Космонавтов, 6г



Барнаул - столица Алтайского края с населением города около 640 тысяч человек и населением Республики Алтай около 2,5 миллионов человек Барнаул - многоотраслевой промышленный, культурный и исторический центр **ТВК Республика** находится на пересечении крупнейших магистралей города Барнаула: проспекта Космонавтов, проспекта Ленина и проспекта Калинина.

Алтайский край расположен на юго-востоке Западной Сибири, на границе континентальной Азии, в 3419 км от Москвы. Территория края составляет 168 тыс. кв. км. На севере край граничит с Новосибирской областью, на востоке - с Кемеровской областью, юго-восточная граница проходит с Республикой Алтай, на юго-западе и западе - государственная граница с Республикой Казахстан протяженностью 843,6 км. <https://www.altaregion22.ru/territory/info/>

Барнаул - важный автотранспортный узел Сибири, находящийся на ответвлении федеральной автомагистрали М52 Новосибирск - Баян-Ульги (Монголия)

Через Барнаул проходит ветка Западно-Сибирской железной дороги.



ТВК РЕСПУБЛИКА

Первый в Барнауле и Алтайском крае современный специализированный торговый центр для обустройства дома, квартиры, офиса, дачи.

Здесь в одном месте собраны более 80 международных и отечественных фирменных салонов и бутиков.

Основные якорные операторы "ФОРМУЛА М2", две самые крупные в городе "ДЕКОРАЦИИ", супермаркет напольных покрытий GAUDI PRO", лучший в городе салон света "СВЕТОЛОК", дизайнерские столы и стулья GLASS STYLE, гигантский супермаркет дверей "PROFIL DOORS MALL" и многие другие известные бренды •

Общая площадь **(GVA) 44 041,5 кв. м .**

- Арендопригодная торговая площадь **(GLA) 27 500 кв. м .**
- Прилегающая территория, парковки на 180 машиномест.

ТВК РЕСПУБЛИКА открыт для посетителей в 2010 году



МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ
ТВК «РЕСПУБЛИКА» г.
Барнаул, пр-т Космонавтов, 6-г.



ВЫГОДНО ОТЛИЧАЕТСЯ ЗНАЧИТЕЛЬНЫМИ ПРЕИМУЩЕСТВАМИ

Уникальная концепция зонирования и оптимального размещения товарных групп равноценно по этажам:

1-й этаж: все для ремонта и строительства, сантехника и двери - **16 000 кв.м.**

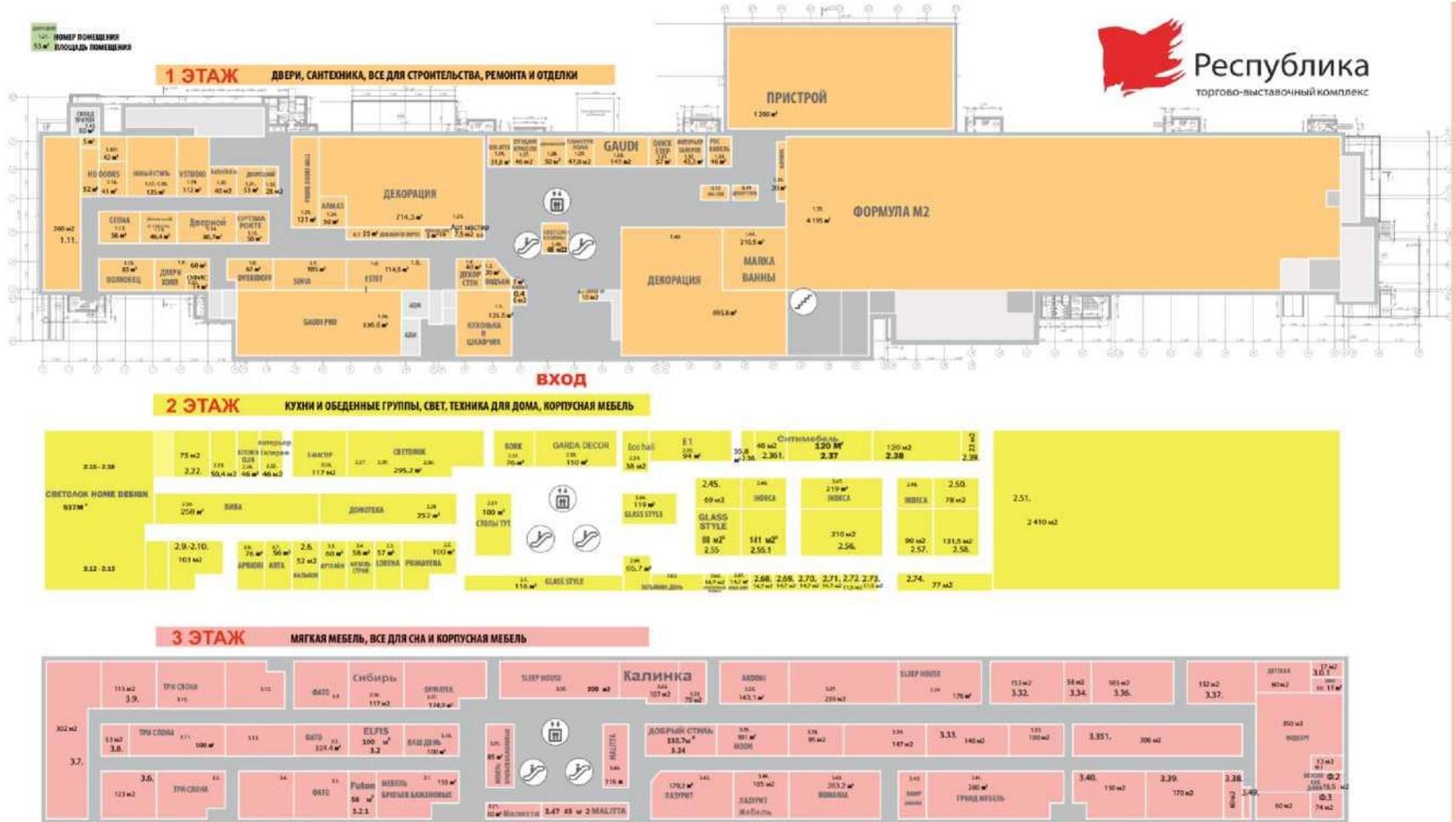
2-й этаж: техника для дома, свет, кухни, столы и стулья, мебель для дома и офиса - **12 000 кв.м.**

3-й этаж: мягкая мебель, диваны и кресла, матрасы и все для сна, корпусная мебель - **12 000 кв.м.**

Удобные внутренняя логистика и навигация - эскалаторная и лифтовая группы на все этажи расположены в центре напротив входа-выхода Комплекса.

Комплекс расположен рядом с центром города с удобным доступом из любых района Барнаула и городов Алтайского края - на одной из главных магистралей города - проспект Космонавтов, бг.

Управляющая компания имеет большой профессиональный опыт строительства и комплексного управления и эффективной эксплуатации как стандартных, так и специализированных нишевых моллов. Лучший действующий в сфере ТВК Республика Проектов – **ЦМИ КУБАТУРА в г. Санкт-Петербург**, где обеспечены постоянный прирост посещаемости, рост товарооборотов Арендаторов и высокая заполняемость ТК, достижение и удержание лидерских позиций на рынке Санкт-Петербурга - <https://kubaturamall.ru/>





мебель | интерьер | ремонт



АРЕНДАТОРЫ



ДЕКОРАЦИЯ
обои ■ фрески ■ панно



Gaudi
САЛОН ИНТЕРЬЕРНЫХ ПОКРЫТИЙ

GARDA DECOR



LORENA®

GLASS STYLE
СТОЛЫ • СТУЛЬЯ • ПРЕДМЕТЫ ИНТЕРЬЕРА



PORTAZZ



Ardoni
AESTHETIC SOFA



MARKA ВАННЫ & МЕБЕЛЬ
СЕТЬ САЛОНОВ САНТЕХНИКИ ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ

ORMATEK



КАЛИНКА



primavera
Свой стиль. Своя Кухня.



АРЕНДА В ТВК РЕСПУБЛИКА

Приглашаем Арендаторов на выгодных условиях аренды

- Помещения от 50 кв.м.
- Подготовка помещения к коммерческой деятельности — без оплаты аренды
- Прозрачная система платежей
- Широкие рекламные возможности: рекламные конструкции на фасаде, возможность проведения промо мероприятий, развитие набора рекламно-информационных инструментов в ТК, продвижение Арендаторов на ресурсах Арендодателя



МАРКЕТИНГ

Управляющая компания обеспечивает привлечение целевой аудитории. Арендаторы реализуют рекламные и маркетинговые стратегии, кампании и программы — решает задачи достижения максимальных посещаемости ТК Республика и товарооборотов Арендаторов Комплекса

- Реклама на ТВ и Радио
- Наружная реклама
- Реклама в Интернет, OLV, продвижение в Соцсетях
- Стимулирующие акции и мероприятия
- Кросс-маркетинг с Арендаторами



КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ



ООО «СБК Республика »

656023, Алтайский край, г. Барнаул, проспект
Космонавтов бг, офис №12

Полякова Мария

Моб.: +7 (923) 000 50 34

e-mail: mpolyakova@indest.ru

ТВК "Республика" г. Барнаул, пр-т Космонавтов,бг

www.respublica.center